	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05
ACTA N°	1 (Uno)	
FECHA	21 NOV 2022	
CONTRATO №	2203300589	
OBJETO	DEMOLICIÓN DE INMUEBLES QUE AMENAZAN RUINA EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES (INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS Y CERRAMIENTO)	
FECHA DE INICIO	1 DE ABRIL DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2022	
PLAZO (MESES O DÍAS)	260 DIAS	
VALOR	$ 50.049.136	
FORMA DE PAGO	Actas Parciales	
PRORROGAS	N/A	
SUSPENSIONES	N/A	
ADICIONES	N/A	
VALOR ANTICIPO	N/A	
CONTRATISTA	JOSÉ ORLANDO RENDÓN LONDOÑO	
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO VÁSQUEZ VÁSQUEZ	

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS	X	CUALES	DEMOLICIONES	OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1 (Uno)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
	CAPITULO I - TRABAJOS EN ALTURAS															
32.170	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANDAMIOS METÁLICOS CERTIFICADOS. INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO.	DIA	10,00	71.170,00	$	711.700,00				10,00	$711.700,00	5,00	$355.850,00	5,00	$355.850,00	50,00%
33.154	SUMINISTRO EEPP PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS DE 6 ARGOLLAS (ESPACIO CONFINADO), LÍNEA DE VIDA EN POLIAMIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA EN Y, 3 MOSQUETONES CON CIERRE AUTOMÁTICO DE TRES PASOS	DIA	10,00	62.741,00	$	627.410,00				10,00	$627.410,00	5,00	$313.705,00	5,00	$313.705,00	50,00%
	CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRAS															
	SUMINISTRO Y TRANSPORTE RETROCARGADORA DE LLANTAS	HR	32,00	119.610,00	$	3.827.520,00				32,00	$3.827.520,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00%
2.016	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	50,00	25.442,00	$	1.272.100,00		10,54		60,54	$1.540.259,00	60,54	$1.540.259,00	60,54	$1.540.259,00	100,00%
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	4,00	26.702,00	$	106.808,00				4,00	$106.808,00	0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00%
	CAPITULO III - DESMONTES Y DEMOLICIONES															
28.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	40.982,00	$	81.964,00			1,00	1,00	$40.982,00	1,00	$40.982,00	1,00	$40.982,00	50,00%
28.009	DESMONTE DE VENTANERIA	M2	5,00	11.924,00	$	59.620,00		0,74		5,74	$68.444,00	5,74	$68.444,00	5,74	$68.444,00	100,00%
28.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	4,00	28.297,00	$	113.188,00				4,00	$113.188,00	4,00	$113.188,00	4,00	$113.188,00	100,00%
28.088	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UND	11,00	9.103,00	$	100.133,00			4,00	7,00	$63.721,00	7,00	$63.721,00	7,00	$63.721,00	64,00%
33.087	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	22,00	140.307,00	$	3.086.754,00			1,60	20,40	$2.862.263,00	7,18	$1.007.404,00	7,18	$1.007.404,00	48,70%
29.011	DEMOLICIÓN DE LAVADERO	UND	2,00	39.035,00	$	78.070,00				2,00	$78.070,00	1,00	$39.035,00	1,00	$39.035,00	50,00%
29.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	28,00	19.213,00	$	537.964,00		38,82		66,82	$1.283.813,00	66,82	$1.283.813,00	66,82	$1.283.813,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05
ACTA N°	1 (Uno)	
FECHA		
CONTRATO Nº	2203300589	
OBJETO	DEMOLICIÓN DE INMUEBLES QUE AMENAZAN RUINA EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES (INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS Y CERRAMIENTO)	
FECHA DE INICIO	1 DE ABRIL DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2022	
PLAZO (MESES O DÍAS)	260 DIAS	
VALOR	$ 50.049.136	
FORMA DE PAGO	Actas Parciales	
PRORROGAS	N/A	
SUSPENSIONES	N/A	
ADICIONES	N/A	
VALOR ANTICIPO	N/A	
CONTRATISTA	JOSÉ ORLANDO RENDÓN LONDOÑO	
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO VÁSQUEZ VÁSQUEZ	

TIPO DE OBRA																	
VIAS		**EDUCACIÓN**				**SANEAMIENTO**											
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**				**ESTABILIDAD**											
OTROS	X	**CUALES**				**DEMOLICIONES**							**OBSERVACIONES**				

29.008	DEMOLICION PLACA DE ENTREPISO hasta E=0.30 m.	M2	66,00	37.169,00	$ 2.453.154,00				66,00	$2.453.154,00	57,00	$2.118.633,00	57,00	$2.118.633,00	100,00%
	CAPITULO IV - EVACUACION Y ACARREOS																
1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	390,409	41.993,00	$ 16.394.445,00			100,00	290,41	$12.195.187,00	224,00	$9.406.432,00	224,00	$9.406.432,00	57,60%
2.119	DISPOSICION FINAL BOTADERO	TON	6,00	43.141,00	$ 258.846,00			0,09	5,91	$254.708,00	2,20	$94.910,00	2,20	$94.910,00	37,00%
33.088	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO EN FUERTE PENDIENTE Y/O ESCALAS (SIN ACARREO LIBRE)	M3-HM	78,00	103.904,00	$ 8.104.512,00		15,00		92,71	$9.632.940,00	92,19	$9.578.910,00	92,19	$9.578.910,00	100,00%
	CAPITULO V - CERRAMIENTO																
21.044	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO, MURO A LA VISTA, MALLA ESLABONADA, CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, INCLUYE MACHONES EN CONCRETO DE 3.000 PSI, ZARPAS EN CONCRETO REFORZADO	ML	33,00	370.756,00	$ 12.234.948,00				33,00	$12.234.948,00	5,75	$2.131.847,00	5,75	$2.131.847,00	17,40%
	CAPITULO VI - ITEMS ADICIONALES																
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 2" X 2" + TUBO AGUAS NEGRAS+ FALLEBA + PORTACANDADO + CANDADO + CONCERTINA EN LA PARTE SUPERIOR(MEDIDAS 2,0m x 1,00)	UND		812.442,00	$ -		1,00		1,00	$812.442,00	1,00	$812.442,00	1,00	$812.442,00	100,00%
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm	M2		74.285,00	$ -		2,24		2,24	$166.398,00	1,60	$118.856,00	1,60	$118.856,00	100,00%
3	JORNAL DE AYUDANTE	DIA		75.473,00	$ -		5,00		5,00	$377.365,00	5,00	$377.365,00	5,00	$377.365,00	100,00%
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCION DE TALUD Y VIVIENDA	M2		4.332,00	$ -		138,00		138,00	$597.816,00	138,00	$597.816,00	138,00	$597.816,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05
ACTA N°	1 (Uno)	
FECHA		
CONTRATO №	2203300589	
OBJETO	DEMOLICIÓN DE INMUEBLES QUE AMENAZAN RUINA EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES (INCLUYE EL RETIRO DE ESCOMBROS Y CERRAMIENTO)	
FECHA DE INICIO	1 DE ABRIL DE 2022	
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2022	
PLAZO (MESES O DÍAS)	260 DIAS	
VALOR	$ 50.049.136	
FORMA DE PAGO	Actas Parciales	
PRORROGAS	N/A	
SUSPENSIONES	N/A	
ADICIONES	N/A	
VALOR ANTICIPO	N/A	
CONTRATISTA	JOSÉ ORLANDO RENDÓN LONDOÑO	
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO VÁSQUEZ VÁSQUEZ	

TIPO DE OBRA

VIAS			EDUCACIÓN							SANEAMIENTO													
PARQUES			ACCIÓN COMUNAL							ESTABILIDAD													
OTROS	X		CUALES			DEMOLICIONES				OBSERVACIONES													
		SUBTOTAL OBRAS	$	50.049.136,00						$	50.049.136,00			$	30.063.612,00			$	30.063.612,00				
		COSTO TOTAL AIU INCLUIDO	$	50.049.136,00						$	50.049.136,00			$	30.063.612,00			$	30.063.612,00				

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO		$ 50.049.136,00	VALOR ANTICIPO		
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ -		AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES		
VALOR PRESENTE ACTA	$ 30.063.612,00		AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		
SALDO POR EJECUTAR	$ 19.985.524,00		SALDO POR AMORTIZAR		
VALOR ADICIONES					
SUMAS IGUALES	$ 50.049.136,00	$ 50.049.136,00	SUMAS IGUALES		

VALOR PRESENTE ACTA	$ 30.063.612,00	VALOR A PAGAR EN LETRAS	TREINTA MILLONES SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS M/CTE.
AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
VALOR A PAGAR	$ 30.063.612,00		

El recibo de las obras mediante el acta de recibo y la liquidación del Contrato no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes. Certifica el Contratista que de conformidad con la Ley 789 de 2002, modificada con la Ley 828 de 2003, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales. El interventor hace constar que las obras ejecutadas cumplen con las especificaciones estipuladas en el contrato.

Para constancia de lo anterior, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y manifiestan estar de acuerdo con lo estipulado en la presente Acta de Liquidación, para constancia se firma en la ciudad de Manizales, a los _____ días del mes _____ de _____

21 NOV 202

FIRMA

NOMBRE: JOSÉ ORLANDO RENDÓN LONDOÑO

C.C. 10.282.160

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: ÁLVARO VÁSQUEZ VÁSQUEZ

C.C. 16.137.613

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968968 o por medio de la página web www.manizales.gov.co